

Этапы подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения

Предмет регулирования: порядок подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения

Круг заявителей: лица, имеющее намерение подключить объект к системе теплоснабжения, а также теплоснабжающая или теплосетевая организация (далее- Заявители)

Размер платы за подключение: по тарифам, утвержденными РЭК Омской области

Результат оказания услуги : выполнение подключения или отказ (аннулирование заявки и/или договора) в осуществлении технологического присоединения к системе теплоснабжения

№ п/п	Этап	Содержание/Условие этапа	Сроки	Ссылка на нормативно-правовой акт
1	Нормативно-правовые акты, регулирующие вопросы предоставления услуги	1) Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ "О теплоснабжении"; 2) постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»; 3) постановление Правительства РФ от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утративших силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее - Правила); 4) постановление Правительства РФ от 05.07.2013 № 570 "О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования" (далее – Стандарты); 5) иные правовые акты РФ в сфере теплоснабжения и повышения энергетической эффективности объектов теплоснабжения.	-	пп. "в" п. 25 Стандартов

2	Общая информация об организации (далее - Исполнитель)	Юридический адрес: 644123, г. Омск, ул. Крупской, д. 18 Почтовый адрес: 644119, г. Омск, ул. Крупской, д. 7, офис 31. Адрес электронной почты: mg55@smallgeneration.ru График работы: понедельник – четверг (приемные дни) с 09:00-18:00; пятница (не приемный день) с 09:00-18:00; обед 13:00-14:00 Контактный телефон: (3812) 95-60-27	-	пп. "г" п. 25 Стандартов
3	Блок-схема процесса оказания услуги по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения	Блок-схема размещена на официальном сайте организации в разделе "Нормативные документы".	-	пп. "д" п. 25 Стандартов
4	Выдача технических условий на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения (далее - ТУ)	Обращение в теплоснабжающую организацию с запросом о предоставлении ТУ с приложением необходимых документов. Выдача ТУ осуществляется без взимания платы.	В течении 14 рабочих дней Исполнитель направляет ТУ или дает мотивированный отказ	п. 9, п. 10, п. 12 Правил
5	Срок действия ТУ	С даты их выдачи и составляющий (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) при комплексном освоении земельных участков в целях жилищного строительства не менее 5 лет, а в остальных случаях - не менее 3 лет.	-	пп. "в" п. 10 Правил
6	Подача Заявителем заявки с приложением требуемых документов	Форма заявки размещена на официальном сайте организации в разделе "Нормативные документы". Для осуществления процедуры подключения к системе теплоснабжения обеспечена возможность использования и обмена между исполнителем и заявителем документами как в электронной форме, так и на бумажном носителе.	-	п. 25, п. 26, п. 27 Правил, пп. "а" , пп. "б" п. 25 Стандартов

7	Проверка Исполнителем полноты предоставленных сведений и документов	Исчерпывающий перечень документов определен Правилами.	В течении 3 рабочих дней Исполнитель при необходимости запрашивает недостающие документы.	п. 28 Правил
8	Предоставление недостающих документов Заявителем (при наличии явления)	Исчерпывающий перечень документов определен Правилами.	В течении 20 рабочих дней.	п. 28 Правил
9	Не предоставление недостающих документов Заявителем (при наличии явления)	Не предоставление в течении 20 рабочих дней запрашиваемых Исполнителем документов.	В течении 3 рабочих дней Исполнитель уведомляет об аннулировании заявки	п. 28 Правил
10	Определение наличия технической возможности оказания услуги по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения	1) При наличии технической возможности Исполнитель направляет в смежную организацию в письменной форме запрос о согласии на подключение объекта через принадлежащие ей тепловые сети. 2) При отсутствии технической возможности Исполнитель направляет уведомление Заявителю с предложением иных вариантов подключения.	В течении 5 рабочих дней после получения Заявки	п. 5 Правил
			В течении 5 рабочих дней после получения Заявки	п. 16 Правил
11	Действия Исполнителя при отсутствия технической возможности подключения	Обращение в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердившие схему теплоснабжения, с предложением о включении в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения подключаемого объекта с приложением заявки на подключение.	В течение 30 дней со дня выбора заявителем порядка подключения	п. 18 Правил
12	Направлению Заявителю проекта договора	1) Установление в индивидуальном порядке платы за оказание услуги по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения не требуется и предоставлен весь пакет документов;	В течении 20 рабочих дней.	п. 28 Правил

		2) При установлении РЭК Омской области индивидуального размера платы за оказание услуги по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения.	В течении 20 рабочих дней.	п. 29 Правил
13	Заключение договора на оказание услуги по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения	Существенные условия договора совместно с условиями подключения (мероприятиями) определены Правилами.	-	п. 30 -36 Правил
14	Внесение платы по договору	Внесение заявителем платы за подключение осуществляется в следующем порядке: 1) 15 процентов платы за подключение вносится в течение 15 дней со дня заключения договора о подключении; 2) 50 процентов платы за подключение вносится в течение 90 дней со дня заключения договора о подключении, но не позднее даты фактического подключения; 3) оставшаяся доля платы за подключение вносится в течение 15 дней со дня подписания сторонами акта о подключении.	-	п. 39 Правил
15	Срок подключения	Нормативный срок подключения не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя. Если более длительные сроки подключения указаны в инвестиционной программе исполнителя, а также в инвестиционных программах организаций, владеющих на праве собственности или на ином законном основании смежными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии, с которыми заключены договоры о подключении, в связи с обеспечением технической возможности подключения, срок подключения не должен превышать 3 лет. Срок подключения, указанный в договоре о подключении, может быть продлен по соглашению сторон на основании обращения заявителя.	-	п. 42 Правил

16	Обязанности Заявителя при исполнении договора	В соответствии с требованиями и с условиями договора, не противоречащим Правилам.	-	п. 46 Правил
17	Окончание процесса оказания услуги	Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении и содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения по форме согласно приложению N 2 к Правилам.	-	п. 50 Правил